

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đối với thửa đất số 118, tờ bản đồ số 9, diện tích theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất 243m². Diện tích theo Hiện trạng đo đạc là: 225,2 m² địa chỉ: Thôn Trí Thủy, xã Thủy Xuân Tiên, huyện Chương Mỹ, tỉnh Hà Tây (cũ) nay là Thành phố Hà Nội (Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số U 195767, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00150QSDĐ/434/QĐ-UB do UBND huyện Chương Mỹ, tỉnh Hà Tây (cũ) nay là Thành phố Hà Nội cấp ngày 28/12/2001) mang tên hộ bà Nguyễn Thị Ánh. Đính chính thành bà Phạm Thị Ánh ngày 18/01/2012.

Kết quả thẩm định giá tài sản/kết quả thẩm định giá lại tài sản như sau:

1. Quyền sử dụng đất: 968.360.000 đồng
2. Tài sản gắn liền trên đất: 40.442.500 đồng

Tổng tài sản: 1.007.492.500 đồng làm tròn 1.007.493.000 đồng (*một tỷ không trăm linh bảy triệu bốn trăm chín mươi ba nghìn đồng*)

Đơn vị bán đấu giá tài sản: Công ty đấu giá Hợp danh số 1 Quốc Gia

Trụ sở: Số 8 hẻm 68/26 ngõ Chùa Liên, tổ 33B phường Cầu Dền, quận Hai Bà Trưng, TP Hà Nội

VPGD: Phòng 4009 Tòa nhà Vinaconex 2, Kim Văn, Kim Lũ, Hoàng Mai, TP Hà Nội

Vậy Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã, thị trấn;
- Viện KSND huyện;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Thị Thu Hương

Số: 1378/TB-CCTHADS

Chương Mỹ, ngày 10 tháng 05 năm 2024

THÔNG BÁO

Kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008, được sửa đổi, bổ sung năm 2014 và năm 2022;

Căn cứ Bản án số 166/2021/DSST ngày 28 tháng 12 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 195/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 10 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên số 33 /QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 03 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ thông báo cho:

1. Bên được thi hành án: Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam;

Địa chỉ: Tầng 1, 2 tòa nhà Sailing Tower, số 111A Pasteur, phường Bến Nghé, quận 1, thành phố Hồ Chí Minh

2. Bên phải thi hành án: Bà Nguyễn Thị Nguyệt và ông Nguyễn Văn Hòa

Địa chỉ: Thôn Trí Thủy, xã Thủy Xuân Tiên, huyện Chương Mỹ, Hà Nội;

3. Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

1. Bà Phạm Thị Ánh, sinh năm 1959 2. Anh Nguyễn Văn Bình, sinh năm 1986 3. Chị Nguyễn Thị Hương, sinh năm 1987 (vợ anh Bình) 4. Cháu Nguyễn Văn Giang, sinh năm 2010 (con anh Bình + chị Hương) 5. Cháu Nguyễn Thị Linh, sinh năm 2011 (con anh Bình + chị Hương) Đại diện theo pháp luật của cháu Giang, cháu Linh: Anh Nguyễn Văn Bình chị Nguyễn Thị Hương

Cùng trú tại địa chỉ: Thôn Trí Thủy, xã Thủy Xuân Tiên, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội;

NỘI DUNG

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về đơn vị bán đấu giá tài sản kê biên. Chi cục Thi hành án đã tiến hành thủ tục lựa chọn đơn vị bán đấu giá tài